

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt

INVESTITOR: **AGENCIJA ZA GOSPODARENJE OTPADOM d.o.o.**
Pred dvorom 1,
20 000 Dubrovnik
OIB:10713369361

GRAĐEVINA: **PRETOVARNA STANICA "KORČULA"**

ETAPA: **Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa**

LOKACIJA GRAĐEVINE: **Katastarske čestice br. 4743/3, 4745/2, 4745/3 i 4745/4 k.o. Pupnat**

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

STRUKOVNA ODREDNICA: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

NAZIV: **ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA**

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: PS_Korčula/24

BROJ MAPE: 3

OZNAKA MAPE: A

GLAVNI PROJEKTANT:
MARTINA CVJETIČANIN, dipl.ing.građ. (G 3737) (M.P.)

PROJEKTANT:
DANIJELA BLAŽEVIĆ, dipl.ing.arh. (A 3641) (M.P.)

ODGOVORNA OSOBA PROJEKTANTSKOG UREDA

Goran Petković
(M.P.)

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

I. OPĆI DIO

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	2 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Popis projektanata i suradnika

Na izradi predmetnog Glavnog arhitektonskog projekta – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa sudjelovali su:

GLAVNI PROJEKTANT:

MARTINA CVJETIČANIN, dipl. ing. građ. (G 3737)

PROJEKTANT:

DANIJELA BLAŽEVIĆ, dipl.ing.arh. (A 3641)

SURADNICI:

Martina Cvjetičanin, dipl. ing. građ.

mr.sc. Denis Stjepan Vedrina, dipl. ing. kem.

Sandra Mrgan Salopek, dipl. ing. građ.

Tea Polak, mag. ing. aedif.

Marina Demšić, mag. ing. aedif.

Marko Svirčić, mag. ing. aedif.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	3 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Popis mapa glavnog projekta

Zajedničke oznake PS_Korčula/24

Broj mape	Oznaka mape	Naziv
1	G-0	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT - OPĆI Hidroplan d.o.o., Zagreb Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. (G 3737)
ETAPA 1 - PRILAZNA CESTA		
2	G-P	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT – PRILAZNA CESTA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. (G 4229)
ETAPA 2 – PRETOVARNA STANICA		
3	A	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT – ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh. (A 3641)
4	G-K	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT – KONSTRUKCIJE I OGRADA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. (G 3737)
5	G-PM	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROMETNO MANIPULATIVNE POVRŠINE Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Marina Demšić, mag.ing.aedif. (G 5456)
6	G-VIO	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT – VODOOPSKRBA I ODVODNJA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Tea Polak, mag.ing.aedif. (G 6141)
7	053.1-24-GL	GLAVNI PROJEKT ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT – ELEKTRIČNE INSTALACIJE ML-DESIGN d.o.o. Viškovo Projektant: Marin Lučić, mag.ing.el. (E 2304)
8	S-PS	GLAVNI PROJEKT STROJARSKI PROJEKT – PRETOVARNA STANICA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Predrag Veselinović, dipl.ing.stroj. (S 1456)
ETAPA 3 – TRAFOSTANICA		
9	G-TS	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT - TRAFOSTANICA Hidroplan d.o.o., Zagreb Projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. (G 3737)
10	053.2-24-GL	GLAVNI PROJEKT ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT – TRAFOSTANICA ML-DESIGN d.o.o. Viškovo Projektant: Marin Lučić, mag.ing.el. (E 2304)

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	4 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Prateća dokumentacija:

Naziv	
Elaborat zaštite na radu	Oznaka elaborata: EZNR_PS_Korčula Hidroplan d.o.o., Zagreb Izrađivač: Marina Demšić, mag. ing. aedif.

Glavni projektant:

Martina Cvjetičanin, dipl. ing. građ. (G 3737)

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	5 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Sadržaj mape 3. A

I. OPĆI DIO	str. 2
• Naslovnica	1
• Popis projektanata i suradnika	3
• Popis mapa glavnog projekta	4
• Sadržaj mape	6
• Izjava projektanta	7
 II. TEHNIČKI DIO	 str. 9
A. TEKSTUALNI DIO	10
1. TEHNIČKI OPIS	12
2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU KOJI SE OSIGURAVAJU U PROJEKTIRANJU I GRAĐENJU	16
3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE	18
4. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM	26
5. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA	27
 B. GRAFIČKI PRIKAZI	 29

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Na temelju članka 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) daje se:

IZJAVA PROJEKTANTA

da je ovaj projekt izrađen u skladu s:

- Lokacijskom dozvolom;
KLASA: UP/I-350-05/24-01/000046, URBROJ: 2117-23-2/5-24-0008, izdana od Republike Hrvatske, Dubrovačko-neretvanska županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Korčula, 14.06.2024., Korčula;
- Rješenjem o ispravku pogreške Lokacijske dozvole
KLASA: UP/I-350-05/24-01/000046, URBROJ: 2117-23-2/5-0011, izdano od Republike Hrvatske, Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Korčula, 17.10.2024., Korčula;
- Rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš
KLASA: UP/I-351-03/21-09/380, URBROJ: 517-05-1-23-24, izdano od Republike Hrvatske, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš, 6. veljače 2023., Zagreb;
- Posebnim uvjetima građenja i uvjetima priključenja javnopravnih tijela;
- Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23);
- Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24);
- Zakonom o normizaciji (NN 80/13);
- Zakonom o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20);
- Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22);
- Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18);
- Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23);
- Zakonom o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22);
- Zakonom o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23);
- Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24);
- Zakonom o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23 – Odluka USRH);
- Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23);
- Zakonom o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21);
- Zakonom o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 94/18, 96/18);
- Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19);
- Zakonom o rudarstvu (NN 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19, 83/23);
- Odlukom o donošenju Plana gospodarenja otpadom RH za razdoblje od 2023. do 2028. godine (NN 84/23);
- Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN 106/22);
- Pravilnikom o odlagalištima otpada (NN 4/23);
- Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17, 84/19, 14/20 – Rješenje USRH);

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	7 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

- Pravilnikom o kontroli projekata (32/14, 72/20, 90/23);
- Pravilnikom o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12);
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03);
- Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06);
- Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15);
- Pravilnikom o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13);
- Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11);
- Pravilnikom o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19);
- Pravilnikom o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11, 118/19);
- Pravilnikom o načinu utvrđivanje obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19);
- Uredbom o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11, 19/12, 151/13, 83/15, 42/19, 73/20);
- Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13);
- Tehničkim propisom o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19);
- Tehničkim propisom za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22);
- Tehničkim propisom kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22, 142/23);

kao i odredbama posebnih propisa i drugih akata donesenih na temelju gore navedenih zakona, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građenje te pravilima struke.

Projektant:
Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	8 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

II. TEHNIČKI DIO

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	9 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	--------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

A. TEKSTUALNI DIO

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	10 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

SADRŽAJ

1. TEHNIČKI OPIS	12
1.1. Zgrada za osoblje	12
1.2. Pretovarna rampa	12
1.3. Hortikulturno uređenje	13
1.3.1. Uvod	13
1.3.2. Biljni materijal	13
1.4. Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njeno održavanje	14
1.5. Popis primijenjenih propisa	14
2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU KOJI SE OSIGURAVAJU U PROJEKTIRANJU I GRAĐENJU	16
3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE	18
3.1. Općenito	18
3.2. Obrtnički radovi	19
3.2.1. Hidroizolaterski radovi	19
3.2.2. Stolarski radovi	20
3.2.3. Bravarski radovi	20
3.2.4. Limarski radovi	20
3.2.5. Keramičarski radovi	21
3.3. Krovopokrivački i fasaderski (sendvič paneli, fasadni i krovni)	21
3.3.1. Krovopokrivački radovi – krovni sendvič paneli	21
3.3.2. Fasadni monterski radovi – fasadni sendvič paneli	22
3.4. Hortikulturni radovi	22
3.4.1. Uvod	22
3.4.2. Tenički uvjeti izvođenja	23
3.4.3. Dobava i sadnja biljnog materijala	24
3.4.4. Održavanje zelenih površina	24
4. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM	26
5. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA	27

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

1. TEHNIČKI OPIS

Izgradnja zahvata obuhvaća izvedbu sljedećih građevina i radova: adekvatan prilaz s pristupne prometnice, ograda s ulaznim vratima, zgrada za osoblje, kolna vaga, zgrada pretovarne stanice s opremom, prometno manipulativna površina te prateća infrastruktura i hortikulturno uređenje.

Predmetni projekt predstavlja arhitektonski glavni projekt i obrađuje samo zgrade i pomoćne građevine.

1.1. Zgrada za osoblje

Zgrada za osoblje je prizemni montažni stambeno poslovni sklop od dva kontejnera tlocrtnih dimenzija 12,10 x 2,45 m i visine 2,8 m koji služi za rad osoblja. Sastoji se od prostorije ureda, hodnika, kuhinje, garderobe i sanitarija ukupne bruto površine 29,65 m². Predviđena su dva ulaza/izlaza iz zgrade, u uredu i hodniku. Apsolutna kota temeljne ploče iznosi 444,90 mm.

Kontejneri se isporučuju s kompletnom opremom - elektroinstalacija, telekomunikacija, vrata i prozori, stolovi i stolice, računalo s printerom, ormari, police, klima uređaj, sanitarije, instalacije vode i kanalizacije i sl. U uredu su kontrola ulaza i izlaza te mjerni uređaj vage.

Neto površine prostorija zgrade za osoblje su:

• ured	P = 12,8 m ²
• hodnik	P = 2,7 m ²
• kuhinja	P = 4,0 m ²
• garderoba + sanitarije	<u>P = 5,7 m²</u>
ukupno	P = 25,2 m ²

Sve prostorije imaju dovoljno prozora da zadovolje potrebno za prirodnim svjetlom i ventilacijom.

Grijanje i hlađenje se vrši sustavom multiinverterke, s jednom vanjskom i tri unutarnje jedinice. Nužno je osigurati priključak na električnu mrežu i telekomunikacije.

U izradi objekta koristiti će se puni paneli, polupaneli, paneli sa vratima i prozorima te panel sa duplim prozorom. Izolacija panela je konstrukcijska jezgra od PIR-a. Vanjska obloga je profilirani, pocinčani i presvučeni čelični lim boje RAL 7011.

Kontejner zadovoljava sve termo-akustične, higijenske i ostale potrebne uvjete za rad ljudi.

1.2. Pretovarna rampa

Pretovarna rampa je sklop hale za pretovar, stepeništa, ab temeljne ploče, ab rampe i pokretne pretovarne trake/rampe. Namijenjena je pretovaru otpada iz komunalnih vozila u poluprikolicu koja je smještena ispod usipnog lijevaka.

Hala za pretovar tlocrtnih je dimenzija 11,44 x 5,43 m, krov je minimalnog nagiba od 1°, najviša kota sljemena iznosi 8,35 m.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	12 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Unutar hale predviđeno je mjesto za pretovar otpada s prihvatnim lijevkom. Pod hale je ab temeljna ploča sa završnim slojem betona otpornim na habanje, sa završnim slojem kvarca.

Na ulazu u pretovarnu stanicu, s jugoistočne strane, predviđena su industrijska rolo vrata, svijetle širine 4,11 m i svijetle visine 6,0 m. Pješački ulaz omogućen je s jednokrilnim vratima postavljenim sa sjeveroistočne strane hale za pretovar.

Ventilacija je prirodna putem rešetki smještenih na dužim bočnim stranicama pročelja. Smještene su trakasto u gornjem i donjem pojasu, zbog stvaranja prirodnog propuha.

Prirodno svjetlo je osigurano fiksnim prozorima bez prekinutog termičkog mosta (2 prozora dimenzija 13,1 x 1,1 m), a projektirana su i rasvjetna tijela.

Glavnu nosivu čeličnu konstrukciju čine 3 okvira koji su postavljeni na rasteru od 5,50 m. Okviri se sastoje od dva stupa profila HEA 240 i prečke istog profila. Stupovi se ugrađuju u temeljne čašice, a preostali prostor se zalijeva sitno zrnatim mortom. Prečke su upeto spojene sa stupovima.

Neto površina hale, zatvorenog dijela je 59,0 m².

Konstrukcija hale bit će obložena fasadnim i krovnim sendvič panelima debljine 10 cm. Krovni paneli se izvode s antikondenzacijskim filcom.

Stepenište je vanjsko, otvoreno, čelično. **Pretovarna traka/rampa** smatra se opremom i kompletno je obrađena u strojarskom i građevinskom projektu.

Detaljan opis i nacrti kompletne konstrukcije (armiranobetonski temelji, rampa i čeličnih konstrukcija i sl.) nalaze se u mapi 4. G-K - Građevinski projekt - konstrukcije.

1.3. Hortikulturno uređenje

1.3.1. Uvod

Lokacija zahvata nalazi se u Dubrovačko-neretvanskoj županiji. Klima je mediteranska.

Prilikom projektiranja hortikulturnog uređenja postavljeni su sljedeći ciljevi:

- usklađenost s postojećim okolišem i planiranim zahvatom
- formiranje zaštitne zelene zone.

Hortikulturno uređenje prilagođeno je lokaciji i kontekstu. Primijenjeni su sljedeći kriteriji za odabir biljnih vrsta:

- autohtonost biljnog materijala, u cilju što bolje prilagodbe i vizualnog uklapanja u prostor,
- otpornost biljaka na specifične uvjete lokacije, i
- izbor biljaka koje ne zahtijevaju intenzivnu njegu.

1.3.2. Biljni materijal

Uzimajući u obzir navedene ciljeve i kriterije, odabrano je hortikulturno uređenje kako slijedi:

- 1) Autohtone stablašice:

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	13 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

- hrast crnika (*Quercus ilex L.*) - 2 kom; obujam debla 16-18 cm, visina pri sadnji 2 – 2,5 m;
- crni jasen (*Fraxinus ornus*) – 11 kom; obujam debla 16-18 cm, visina pri sadnji 2 – 2,5 m;
- 2) Prekrivači tla:
 - brzorastuća puzavica (*Lonicera pileata*) – sadnice visine 30-40 cm
 - pustinjaska ruža (*Delosperma cooperi*) – sadnice visine 30-40 cm
- 3) Mediteransko grmlje:
 - lavanda (*Lavandula*) – sadnice u posudi veličine 14
 - niski ružmarin (*Rosmarinus off. Prostrata*) - sadnice u posudi veličine 14

1.4. Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njeno održavanje

Proračunski projektirani vijek trajanja građevine, odnosno konstrukcije građevine, zgrade je 50 godina. Zamjenjivi dijelovi konstrukcija zgrade imaju uporabni vijek do 25 godina.

Tijekom uporabe građevine predviđa se održavanje prema propisanim uvjetima. Vlasnik, odnosno korisnik građevine dužan je svakodnevno pratiti stanje građevine u cjelini i otklanjati uočene nedostatke, oštećenja, kvarove i slično.

Redovito održavanje građevine odnosi se na održavanje građevine u graditeljskom i funkcionalnom stanju i to:

- keramičarski i drugi radovi na oblogama podova i zidova te zamjena podnih obloga,
- popravci na pročelju građevine,
- popravak pokrova krova,
- održavanje rasvjete i drugih električnih uređaja kao i održavanje vanjske rasvjete građevine,
- održavanje krajobraznog uređenja okoliša građevine,
- redoviti servisi instalacija, uređaja i opreme u građevini i
- ostalo.

U slučaju oštećenja građevine koja bi mogla ugroziti sigurnost, potrebno je hitno poduzeti mjere za otklanjanje istih.

Održavanje građevine vlasnik je dužan obavljati, bez obzira da li se građevina koristi ili ne.

1.5. Popis primijenjenih propisa

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
3. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)
4. Zakon o gospodarenju otpadom (NN 084/21, 142/23)
5. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22, 138/24)

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	14 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

6. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
7. Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14, 72/20)
8. Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
9. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
10. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 035/18, 104/19, 103/24)
11. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
12. Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16)
13. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
14. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 94/18, 96/18)
15. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
16. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
17. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
18. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
19. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
20. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/21)
21. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
22. Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
23. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/2019)
24. Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)

Projektant:
Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	15 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU KOJI SE OSIGURAVAJU U PROJEKTIRANJU I GRAĐENJU

- mehanička otpornost i stabilnost - građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

- sigurnost u slučaju požara - građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

- higijena, zdravlje i okoliš - građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

- sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe - građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

- zaštita od buke - građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	16 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

- gospodarenje energijom i očuvanje topline - građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je također projektirana energetske učinkovito, tako da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

- održiva uporaba prirodnih izvora – građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće:

- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- trajnost građevine
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

Projektant:
Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	17 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

3.1. Općenito

Program kontrole i osiguranja kvalitete obuhvaća skup sustavno planiranih aktivnosti radi postizanja propisanih tehničkih svojstava materijala, proizvoda i radova, čime se ostvaruje propisana razina kakvoće građevine tijekom uporabe.

Svi materijali i proizvodi, bez obzira na vrstu i količinu, bit će odobreni ako zadovoljavaju odredbe programa kontrole i osiguranja kvalitete te ako su proizvedeni prema važećim normama i tehničkim propisima.

Građevni proizvod može se staviti u promet i koristiti za građenje samo ako je dokazana njegova uporabljivost na način propisan Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i drugim posebnim propisima. Građevni proizvod je uporabljiv ako su njegova tehnička svojstva takva da udovoljavaju bitnim zahtjevima za građevinu, a određena su tehničkim specifikacijama ili tehničkim propisom.

Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se ocjenjivanjem sukladnosti tehničkih svojstava proizvoda s tehničkim specifikacijama, što se dokazuje originalnom potvrdom (certifikatom) sukladnosti ili izjavom proizvođača o sukladnosti. Dokaz uporabljivosti u originalu izvođač mora pravodobno predati nadzornom inženjeru na odobrenje. Nadzorni inženjer ima pravo i dužnost provjere dokaza uporabljivosti pomoću kontrolnih ispitivanja, prema odredbama programa kontrole i osiguranja kvalitete.

Za materijale, proizvode i radove za koje nije utvrđen postupak dokazivanja uporabljivosti provode se ispitivanja prema odredbama iz programa kontrole i osiguranja kvalitete. Ta ispitivanja obuhvaćaju najmanje:

- prethodna ispitivanja (izvođač) kao dokaz uporabljivosti,
- vlastita ispitivanja proizvođača (izvođača) tijekom proizvodnje (tekuća ispitivanja),
- kontrolna ispitivanja materijala, proizvoda i radova od strane investitora (nadzornog inženjera).
Provode se na osnovi izrađenog programa ispitivanja uzimajući u obzir: tekuća ispitivanja, vizualna zapažanja mjesta (uzoraka) ispitivanja, uz primjenu provjerenih statističkih metoda.

Vrsta i opseg svih ispitivanja utvrđena su programom kontrole i osiguranja kvalitete. Sva ispitivanja provodi ovlašteni laboratorij ili laboratorij pod nadzorom ovlaštenog tijela.

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor građenja građevine.

Arhitektonsko-građevinski radovi trebaju se izvesti prema glavnom projektu, prema važećim hrvatskim zakonima, tehničkim propisima, posebnim propisima i pravilima struke.

Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektну dokumentaciju, te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzor.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim dopuštenim odstupanjima ili dopuštenim izmjenama projekta, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Sve materijale, proizvode i radove mora odobriti nadzorni inženjer i ne mogu se mijenjati bez njegova odobrenja.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	18 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Izvođač mora nadzornom inženjeru omogućiti nesmetan pristup proizvodnom pogonu i laboratoriju radi potrebnih provjera i/ili uzimanja uzoraka za kontrolna ispitivanja.

Sve radove trebaju obavljati za to stručno osposobljene osobe, uz stalni stručni nadzor.

Posebnu pažnju treba posvetiti kontroli radova o kojima ovisi ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu, te o pravodobnom uključivanju geodetskih mjerenja.

U slučaju odstupanja materijala, proizvoda i radova od propisane kakvoće, nadzorni inženjer ima pravo zahtijevati dodatna ispitivanja i/ili sanaciju radova na teret izvođača radova.

U slučaju bitnog odstupanja materijala, proizvoda i radova od propisane kakvoće, nadzorni inženjer će propisati otklanjanje tih radova i njihovu zamjenu s novim materijalima, proizvodima ili radovima koji su u skladu s propisanom kvalitetom.

Investitor će (nadzorni inženjer) provoditi kontrolna ispitivanja u skladu s odredbama programa kontrole i osiguranja kvalitete, ali i prema vlastitoj procjeni.

Izvođač je dužan u svakom trenutku omogućiti nadzornom inženjeru i/ili od njega ovlaštenom tijelu provedbu kontrolnih ispitivanja, uključivo fizičko otkrivanje (skidanje) prethodno pokrivenih slojeva ili konstrukcija.

Materijali koji odstupaju od projektom propisanih normi smiju se ugrađivati ako izvođač dostavi jedan primjerak mjerodavnih tehničkih pravila nadzornom inženjeru najkasnije 90 dana prije početka one faze radova na koje se pravila odnose. Nakon dovršetka ugovorenih radova ti dokumenti postaju vlasništvo investitora.

Građevina će se koristiti i održavati u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), a građevinski inspektor će provoditi nadzor u skladu sa Zakonom o građevinskoj inspekciji (NN 153/13).

3.2. Obrtnički radovi

3.2.1. Hidroizolaterski radovi

Kontrolu kvalitete materijala koji se ugrađuju treba vršiti sukladno važećim normativima. Priprema površine i sva ostala rješenja hidroizolacije trebaju u potpunosti odgovarati projektu i pravilima struke. Pri izvedbi radova nužan je stalni i aktivni stručni nadzor.

Horizontalne hidroizolacije su položene usporedno s tlom i sprečavaju dizanje kapilarne vlage.

Vertikalna hidroizolacija polaže se na zidove koji su ukopani u zemlju. Polaže se s vanjske strane zida.

Horizontalna i vertikalna hidroizolacija se povezuju i na taj način dobivamo nepropusne zidove zaštićene od vlage i podzemne vode.

Prije polaganja hidroizolacije provjeriti hrapavost podloge.

U tijeku radova rukovoditelj treba propisati i provesti potrebne mjere zaštite kako ne bi došlo do oštećenja izvedene hidroizolacije, a naročito pažljivo izvoditi zaštitu hidroizolacije betonom.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	19 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

3.2.2. Stolarski radovi

Tehnička svojstva aluminijskih prozora, PVC prozora i vrata moraju biti takva da, u predviđenom roku trajanja građevine, uz propisanu odnosno projektom određenu ugradnju i održavanje, oni podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaje okoline, tako da građevina u koju su ugrađeni ispunjava bitne zahtjeve.

Dokumentacija s kojom se isporučuju prozori i/ili vrata mora sadržavati:

- podatke koji povezuju radnje i dokumentaciju o sukladnosti prozora odnosno vrata i izjave o sukladnosti, odnosno potvrde o sukladnosti prema Tehničkom propisu za prozore i vrata (NN 69/06),
- podatke u vezi s označavanjem prozora, odnosno vrata, propisane u Prilogu iz članka 7. stavka 1. Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06).

Druge podatke značajne za rukovanje, prijevoz, pretovar, skladištenje, ugradnju, uporabu i održavanje prozora i vrata te za njihov utjecaj na bitna svojstva i trajnost građevine.

U slučaju nesukladnosti prozora odnosno vrata s tehničkim specifikacijama ili projektom za taj građevni proizvod, proizvođač prozora i vrata mora odmah prekinuti njihovu proizvodnju i poduzeti mjere radi utvrđivanja i otklanjanja grešaka koje su nesukladnost uzrokovale.

Ako dođe do isporuke nesukladnog prozora i vrata proizvođač odnosno uvoznik mora, bez odgode, o nesukladnosti toga građevnog proizvoda obavijestiti sve kupce, distributere, ovlaštenu pravnu osobu koja je sudjelovala u potvrđivanju sukladnosti i Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Proizvođač odnosno uvoznik i distributer prozora i vrata, te izvođač građevine, dužni su poduzeti odgovarajuće mjere u cilju održavanja svojstava prozora odnosno vrata tijekom rukovanja, prijevoza, pretovara, skladištenja i njihove ugradnje u građevinu.

3.2.3. Bravarski radovi

Izvođač radova obavezan je izraditi radioničku dokumentaciju te istu dostaviti na ovjeru projektantu.

Svi profili i limovi trebaju biti odmašćeni, a hrđa treba biti odstranjena.

Bravarski radovi trebaju se kontrolirati te o tome izraditi atest.

3.2.4. Limarski radovi

Limarske radove treba izvesti u svemu prema važećim uvjetima i standardima. Isto tako svi izvedeni radovi moraju biti u skladu s opisom stavaka u troškovniku. Kod opšava limom, ispod lima, izvođač je dužan ugraditi krovnu ljepenkku kao zaštitu ili ugraditi jednakovrijedan sustav zaštite od prodora vode.

Sastav i učvršćenja moraju biti tako izvedeni da elementi pri toplotnim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni. Moraju se osigurati od oštećenja koje može izazvati vjetar i sl.

Ispod lima koji se postavlja na beton, drvo ili žbuku treba postaviti sloj bitumenske ljepenke, čija su dobava i postava uključene u jediničnu cijenu.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	20 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Provjeriti ateste o kvaliteti materijala. Svi profili i limovi trebaju biti odmašćeni, a hrđa treba biti odstranjena.

3.2.5. Keramičarski radovi

Prije preuzimanja radova izvođač treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova te zajedno s rukovoditeljem gradilišta sastaviti zapisnik o kvaliteti. Sve neravnine «ukloniti» i popuniti rupice kitom.

Kod postavljanja pločica bitno je pripaziti na ispravan pravac i potrebno je dovoljno snažno prilijepiti pločicu na ljepilo.

Čim se ljepilo posuši, u pravilu nakon 24 sata, možemo početi fugirati reške i kod miješanja fugirne mase potrebno se pridržavati uputa proizvođača.

Sve uzorke dostaviti projektantu na uvid i odobrenje. Dostaviti i provjeriti ateste materijala.

Tijekom radova provjeravati vrsnoću /reške te ravnine ploha i bridova.

3.3. Krovopokrivački i fasaderski (sendvič paneli, fasadni i krovni)

3.3.1. Krovopokrivački radovi – krovni sendvič paneli

Za krovni pokrov koriste se termoizolacijski sendvič paneli obostrano antikorozivno zaštićeni bojom, te zaštitnim folijama koje se skidaju kod montaže, sa završnim antikorozivnim slojem s unutarnje strane.

Za krovni pokrov koristit će se paneli istog ili komplementarnog sustava kao fasadni panelni sustav.

Sendvič panel se sastoji od obostrano pocinčanog čeličnog lima debljine 0,5/0,5 mm (kvalitete lima S 320 GD), trapeznog profila s gornje i standardnog profila s donje strane. Krovni panel i mikroliniranog s vanjske strane i standardnog profila s unutarnje strane.

Proizvođač panela mora se pridržavati EN 14509 i EN 13501 ili jednakovrijedne norme. Proizvođač mora provjeriti sve uvjete koji su zadani prije početka radova.

Izvođač izrađuje radioničku dokumentaciju s nacrtom polaganja svih panela, koju ovjeravaju projektant i nadzorni inženjer.

Prije no što se započne montaža panela potrebno je izmjeriti kutove krovni površina i pomoću špage označiti kontrolne točke u odgovarajućim razmacima, zatim provjeriti zidove, potkonstrukciju, razmak između greda, potrebno je provjeriti okomitost donje konstrukcije. Svi krovni paneli moraju imati omogućen dozvoljeni progib.

Pričvrсни elementi su važni i potrebno je provjeriti njihovu kvalitetu. Paneli se pričvršćavaju preko povišenih žljebova nikad u vodohodnoj razini, koristiti uvijek originalne kalote.

Duž uzdužnih traka neophodna je ugradnja samoljepljivih brtvenih traka.

Kod montaže svakako postaviti zaštitnu skelu i mrežu.

Posebno je važno da se kod dizanja panela ne oštete paneli i o tome treba izuzetno voditi računa, jer se oštećenja ne mogu popraviti.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	21 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Sve strugotine nakon bušenja odmah treba usisati i očistiti.

Kod zabata, proboja, obrubljivanja proboja potrebna je ugradnja profila za punjenje i brtvljenje između panela i odgovarajućeg priključnog lima.

Pokrivanje površine krova treba provoditi suprotno od smjera vjetra.

Nosivost krovnog panela mora biti prema građevinskom projektu konstrukcija.

3.3.2. Fasadni monterski radovi – fasadni sendvič paneli

Fasadne ploče su čelični sendvič paneli s konstrukcijskom jezgrom od PIR-a gustoće $40 \pm 3 \text{ kg/m}^3$, ukupne debljine 100 mm, klase negorivosti B s1 d0 prema normi 13501-1 (ili jednakovrijedno). Paneli su obostrano antikorozivno zaštićeni PS bojom 35 ym te zaštitnim folijama koje se skidaju kod montaže, boja RAL 7011, U faktor $0,214 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Proizvođač panela mora se pridržavati EN 14509 i EN 13501 ili jednakovrijedne norme. Proizvođač mora provjeriti sve uvjete koji su zadani prije početka radova.

Sastav i učvršćenja moraju biti tako izvedeni da elementi pri toplinskim promjenama mogu nesmetano dilatirati, a da pri tom ostanu nepropusni. Moraju se osigurati od oštećenja koje može izazvati vjetar i sl. Provjeriti ateste o kvaliteti materijala.

Fasadni elementi koji će biti ugrađeni moraju imati slijedeće ateste:

- atest o vodonepropusnosti
- atest o zračnoj tijesnosti
- atest o zvučnoj i toplinskoj izolativnosti
- atest o vodoupojnosti
- atest o paropropusnosti
- proračun i dokaz o pravilnoj konstrukcijskoj zasnovi s obzirom na toplinsko rastezanje
- dokaz o stvarnoj refleksiji završne površinske obrade

Nosivost krovnog panela mora biti prema građevinskom projektu konstrukcija.

3.4. Hortikulturni radovi

3.4.1. Uvod

Prije početka radova Izvođač je dužan predložiti kvalitetu materijala nadzornom inženjeru na način da:

- sadni materijal bude propisane kvalitete, veličine i vrste, označen etiketom s čitljivo ispisanom biljnom vrstom te popraćen certifikatom o zdravstvenom stanju,
- uz gnojiva i poboljšivače tla potrebno je predložiti certifikat o kvaliteti.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	22 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Kad nadzorni inženjer potvrdi ponuđenu kvalitetu isto se unosi u građevinski dnevnik. Radove iskolčenja Izvođač provodi prije početka sadnje, a prema projektu, uz eventualna konzultacije s projektantom. Po izvršenom iskolčenju, nadzorni inženjer odobrava obavljeno što se upisuje u građevinski dnevnik.

Tijekom pripreme tla za sadnju, iskopa sadnih rupa i sadnje nadzorni inženjer je dužan kontrolirati izvođenje radova te isto potvrditi u građevinski dnevnik Izvođača.

O svakoj promjeni pri izvođenju radova u odnosu na projekt Izvođač je dužan upoznati nadzornog inženjera i isto evidentirati u građevinskom dnevniku. U slučaju da promjene značajnije odstupaju od projekta osim nadzornog inženjera iste mora odobriti u pismenoj formi i projektant.

Izvođač je dužan voditi brigu o zasađenom biljnom materijalu za sve vrijeme izvođenja radova. Po okončanju izvođenja radova Izvođač nastavlja provoditi radove fitosanitetske njege u trajanju od jedne godine. Za vrijeme provođenja fitosanitetske njege (održavanja)

Izvođač je dužan voditi građevinski dnevnik, a sve eventualne nedostatke uslijed neadekvatnog rada i/ili uslijed skrivenih nedostataka na sadnom materijalu otkloniti o vlastitom trošku.

3.4.2. Tenički uvjeti izvođenja

Prije početka izvođenja radova hortikulturnog uređenja potrebno je teren očistiti od svih građevinskih otpadaka i ostataka nakon gradnje, te, ukoliko je prisutna, onečišćene zemlje u prosječnom sloju 30 cm.

Na dijelovima terena gdje će rasti trajnice i grmovi dovoljan je iskop do dubine 40 cm, a za stabla se moraju iskopati rupe dimenzija 1 x 1 x 1 m.

Zemlja koja se dovozi i nasipa da bi biljke u njoj rasle, mora biti plodna vrtna zemlja, smeđa (ili crvena), iz gornjeg horizonta, sitne mrvičaste strukture, srednje koherencije, rahla i dovoljnog kapaciteta za vodu i zrak, a vrlo malo sitnog kamena. Nadzorni inženjer ne smije dopustiti nasipanje zdravice, neplodne zemlje iz nekog dubokog iskopa, svijetle boje, s puno kamena.

Potrebno je uračunati slijeganje zemlje nakon nasipanja, što iznosi oko 25% volumena.

Zemlja se nasipa u slojevima i ostavlja par dana da se slegne (bilo bi ju poželjno nakon nasipavanja dobro zaliti da se bolje slegne). Kod sadnje stabala u jame 1 x 1 x 1m, zemlja se nasipa oko korijenja prilikom sadnje, a u prostoru gdje je nasip dubok 80 cm mora se nasipati i zbijati u slojevima 30 cm, da ne bi došlo do naknadnog prevelikog slijeganja.

Nakon nasipanja i zbijanja tla zemlja se freže barem dva puta uz dodavanje treseta (minimalno 10 l/m²) i gnojiva (stajnjaka 10 l/m² ili paletiranog organskog gnojiva fertiplusa 2kg/m²) i mineralnog gnojiva s kontroliranim otpuštanjem hranjiva kroz godinu. Nakon freziranja tlo se grubo i fino ravna - planira za sadnju. Prilikom planiranja izvade se sve veće grude tla i kamena, tako da nakon grubog planiranja imamo dopuštene razlike u razini tla +/-5cm, a nakon konačnog planiranja +/-2cm.

Nakon obavljene sadnje i izrade zdjelica za vodu za svaku posađenu biljku, teren se završno poravna, završni sloj se fino isplanira tako da rub zemlje bude skoro u ravnini sa rubnjakom, tj. 1-2 cm ispod razine rubnjaka, jer će se zemlja još malo slegnuti. Bitno je paziti da zemlja nigdje ne prelazi razinu rubnjaka da ne bi došlo do slijevanja zemlje na puteljke prilikom zalijevanja.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	23 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

3.4.3. Dobava i sadnja biljnog materijala

Sav biljni materijal mora biti kvalitetan, zdrav i školovan na način kako se traži u troškovniku.

Najbolje je biljke dobiti iz domaćih rasadnika, gdje su već priviknuti na klimu.

Listopadna stabla moraju imati debla visine 3 m prije početka razvijanja krošnje, opseg debla 16 – 18 cm.

Korjenova bala treba i ako je u posudi biti potpuno proraslog kompaktnog korijena. Krošnja lijepo razvijena s barem tri glavne grane koje se razvijaju nakon debla.

Prilikom sadnje u jamu 1 x 1 x 1m, stablo se postavi na plodnu zemlju, oplemenjenu gnojivima (3kg fertiplusa, 10 litara treseta i 10 dkg sporo otpuštajućeg mineralnog gnojiva), koja se ubaci na dno jame, a uz njega se odmah zabiju kolci koji će ga držati dok se ne učvrsti u supstratu. Polako i pažljivo treba nasipati plodnu zemlju oko korijenove bale stabla, na način da, kad se jama ispuni zemljom, korijenov vrat stabla bude u ravnini s okolnom plohom, a zdjelicu za vodu oblikovati tako da zadrži dovoljnu količinu vode prilikom zalijevanja. Kolci su visine 2,5 m, promjera 6-7 cm, a vezivanje je trakama širine 4-5 cm.

Kod sadnje svih biljaka je važno napomenuti da se mora odmah zalijevati kako bi se iz zemlje oko korijenja istisnuo zrak i priljubile čestice zemlje uz korijenove dlačice.

Grmovi moraju biti lijepo razvijenog, potpunog habitusa, korijenja proraslog u loncima u kojima se dopremaju na gradilište. Biljke su u kontejnerima promjera 16 cm, trogodišnje. Grmovi su visine 60 cm, a izboji prekrivača moraju biti dužine dužine 1,5 – 2 m i mora ih biti barem 3-4.

Sadimo ih u jame veličine 40 x 40 x 40 cm, iskopane u nasutom supstratu. Prilikom sadnje dodaje se oko korijenove bale 0,5 kg fertiplus gnojiva po biljci i 3litre treseta. Mineralno gnojivo je dodano prilikom osnovne obrade nasutog tla. Sade se prema situaciji hortikulturnog uređenja, ali ne bliže od 1 m jedan od drugoga.

Trajnice moraju biti lijepo razvijenog, potpunog habitusa, korijenja proraslog u loncima u kojima se dopremaju na gradilište. Biljke su u kontejnerima promjera 14 cm, dvogodišnje ili trogodišnje, visine 40 do 50 cm, osim puzajućeg ruzmarina koji je visine 20-30cm. Trajnice se sade u “cik – cak”, na pravilnim razmacima oko 30 cm, prosječno po 5 na m².

3.4.4. Održavanje zelenih površina

Nakon sadnje biljke se moraju godinu dana uredno negovati po pravilima struke. Sve se biljke u mjesecima prve godine trebaju zalijevati ovisno o vremenskim prilikama najmanje jednom, bolje dva puta tjedno, a ako su velike vrućine ljeti i tri puta tjedno. Budući da nema tratine ne mora se zalijevati svaki dan, a količinu vode treba prilagoditi potrebama biljaka i veličini. Stabla traže veću količinu vode, minimalno 20 litara svakim zalijevanjem, ali bolje je više zaliti na način da se voda ulijeva u zdjelicu oko stabla dok se ne ispuni do vrha, pa se zalije isto tako drugo stablo i onda ponovi zalijevanje prvoga, i tako redom. Vrtlari koji se bave održavanjem i negom biljaka moraju znati sve procedure vezane za njegu biljaka.

Lavandu se mora vrlo pažljivo i rijetko zalijevati, jer ona sušu podnosi odlično, a vodu, kad je temperatura zraka iznad 16 °C ne podnosi dobro. Ipak, kad se mladim biljkama objese vršci grančica treba ju zaliti.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	24 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRADEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

Ostali grmovi i trajnice sve dobro podnose sušu, ali prve godine dok ne razviju dovoljan korijenov sustav prilagođen situaciji na terenu, mora ih se zalijevati.

Stablima je potrebno zamijeniti kolce, letvice i vezove ako se oštete ili ih ispraviti ako se nagnu. Mlade izboje koji eventualno niknu po deblu potrebno je ukloniti.

Grmove u početku ne treba orezivati, nego tek kasnije, ako prerastu svoju optimalnu veličinu.

Trajnice se orezuju nakon cvatnje, skine im se ocvat da ne iscrpljuje biljku, a nakon proljetnog rasta im se grane malo prikrate i oblikuju prema želji. Ako se ružmarin i lavanda redovno ne orezuju odrvene i izgube puni oblik. Međutim, dok biljke ne zatvore sklop, u prvoj godini to orezivanje treba biti minimalno ili nikakvo.

U slučaju bilo koje zaraze (bolesti, štetnici) potrebno je prskati zaštitnim sredstvima, po mogućnosti na prirodnoj bazi, a ne koristiti opasne otrove. U slučaju zaraze ružmarina zlasticama, ili bilo koje biljke lisnim ušima, najbolje ih je skidati s biljaka ručno.

Projektant:
 Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	25 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

4. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

Način zbrinjavanja građevnog otpada mora biti u skladu s propisima o otpadu. Osnovni propisi iz tog područja su:

- Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23 – Odluka USRH)
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16)

Prema navedenim propisima, građevni otpad je otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala, koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenja je nastao. Propisi također definiraju pojam „posjednik građevnog otpada“ – osobu koja ima pravo raspolaganja odnosno posjedništva nad građevnim otpadom a to može biti vlasnik građevine, investitor, izvođač ili neka treća osoba.

U tom smislu je propisano da se građevni otpad ne smije odložiti na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene te da posjednik građevnog otpada dužan je snositi sve troškove gospodarenja građevnim otpadom.

Posjednik građevnog otpada dužan je osigurati uvjete za odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada.

Građevni proizvod nastao materijalnom uporabom građevnog otpada može se ponovo uporabiti u građevne svrhe ukoliko udovoljava normama i uvjetima propisanim posebnim propisom.

Građevni otpad predviđen za odlaganje predaje se ovlaštenim osobama koje upravljaju odlagalištima otpada sukladno uvjetima propisanim posebnim propisom.

Nakon završetka radova gradilište treba očistiti od otpadaka i suvišnog materijala, postupiti prema iznesenom, a okolni dio terena dovesti u prvobitno stanje najkasnije u roku od mjesec dana nakon izdavanja uporabne dozvole.

Sve zemljane i druge površine terena koje su na bilo koji način degradirane otpadnim materijalom kao posljedica izvođenja radova, izvoditelj radova je dužan dovesti u stanje urednosti.

Projektant:
 Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	26 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

5. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Temeljem članka 32. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20) daje se

ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

za dio građevina (radova) obrađenih u mapi

A GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT – ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA

Troškovi izvođenja radova opisanih u ovoj mapi glavnoga projekta procjenjuju se na iznos od
 62.865,00 € (bez PDV-a), odnosno 78.581,25 € s PDV-om.

Projektant:
 Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	27 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

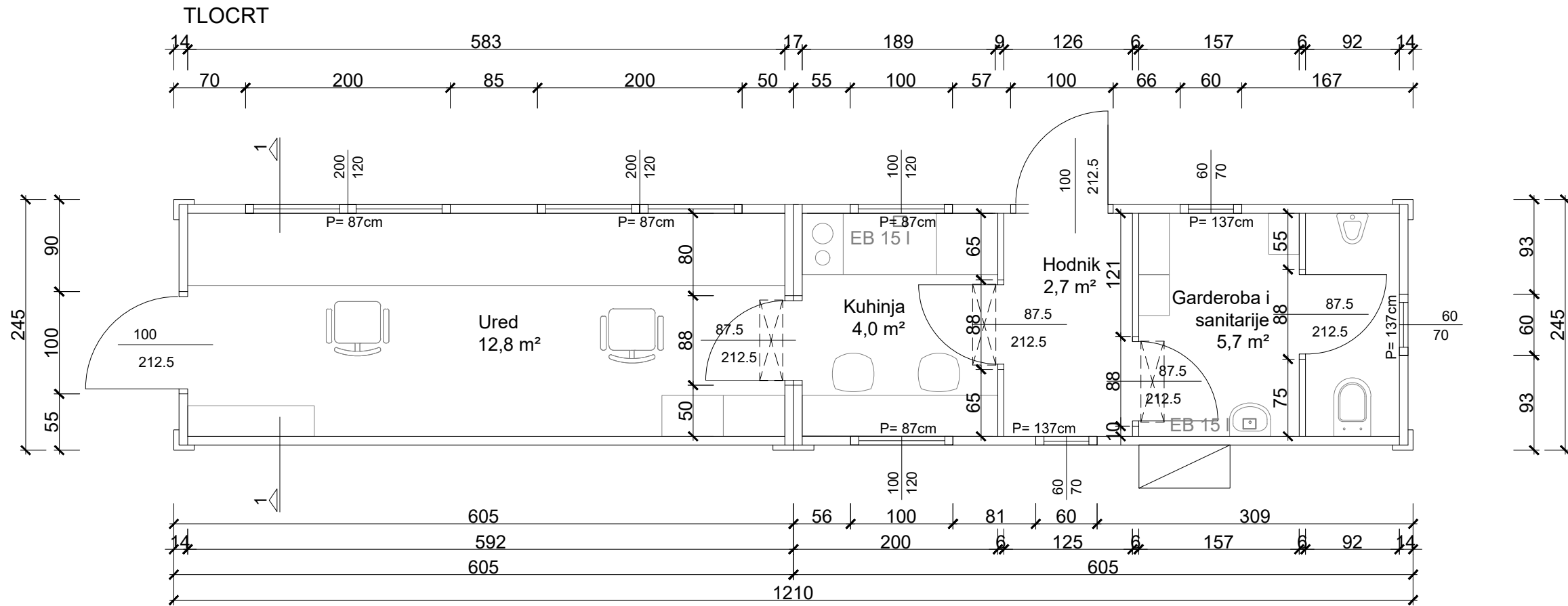
 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA	
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRU KOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.

B. GRAFIČKI PRIKAZI

PROJEKTANT: Danijela Blažević, dipl.ing.arh..	ZOP: PS_Korčula/24	BROJ I OZNAKA MAPE: Mapa 3. A	28 / 29
--	-----------------------	----------------------------------	---------

 PROJEKTANTSKI URED: Hidroplan d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, ZAGREB OIB: 60793646418	GRAĐEVINA: PRETOVARNA STANICA „KORČULA“ Etapa 2 – Zgrada za osoblje i pretovarna rampa ZGRADA ZA OSOBLJE I PRETOVARNA RAMPA		
	RAZINA RAZRADE: Glavni projekt STRUKOVNA ODREDNICA: Arhitektonski projekt	Zagreb, siječanj 2025.	

01. Situacija
02. Zgrada za osoblje
03. Pretovarna rampa – tlocrt
04. Pretovarna rampa – presjek
05. Pretovarna rampa – pročelja
06. Pretovarna rampa – tlocrt krova
07. Situacija hortikulturnog uređenja



Technical drawing showing the elevation of a door frame assembly. The drawing includes the following labels and dimensions:

- K1**: Label for the door frame assembly.
- Z1**: Label for the door leaf.
- P1**: Label for the threshold.
- +2,80**: Elevation level for the top of the frame.
- +0,15**: Elevation level for the top of the door leaf.
- ±0,00**: Elevation level for the ground surface.
- 280**: Height dimension from the ground level to the top of the frame.
- 20**: Height dimension of the threshold.

P1 - keramičke pločice
- termoizolacijski sendvič panel 8,5 cm
- AB ploča 20 cm
- podložni beton 10 cm

HIDROPLAN d.o.o.
 Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska
 Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800
www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr

Investitor:
Agencija za gospodarenje
otpadom d.o.o.
Pred dvorom 1
20 000 Dubrovnik

Građevina:
 PRETOVARNA STANICA
 KORČULA
 k.č. 4743/3,4745/2,4745/3 i 4745/4
 k.o. Pupnat

Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT
-----------------	----------------

Strukovna odrednica:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

ZGRADA ZA OSOBLJE TLOCRT I PRESJEK

Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.

Danijela Blažević, dipl.ing.arh.

4	Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vedrina, dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.
---	---

1:50

siječanj 2025.

**Etapla 2 -
Pretovarna stanica**

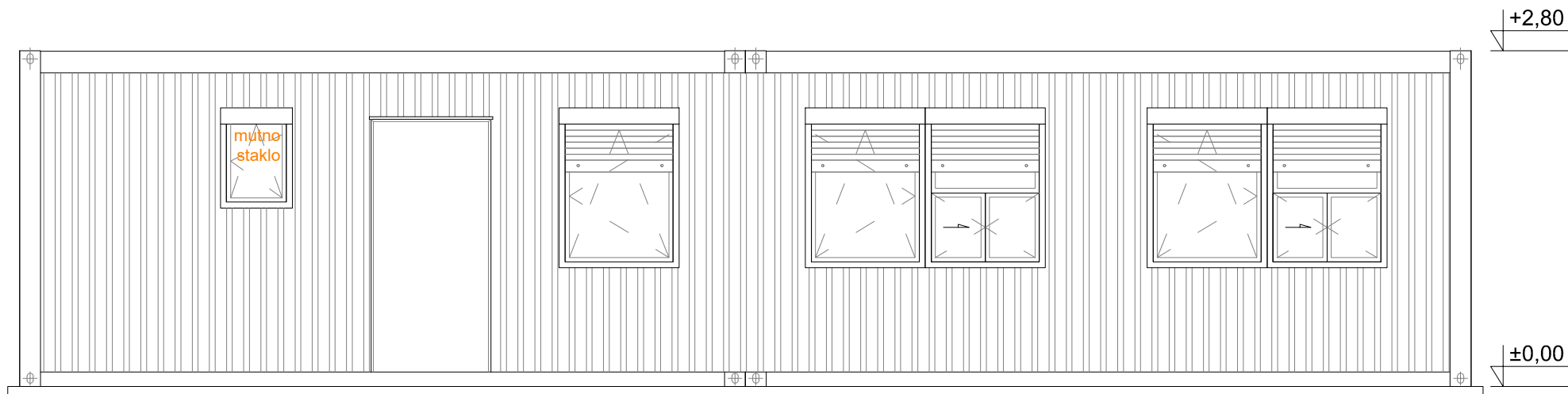
PS_Korčula/24

Mapa: 3. Zgrada za
osoblje i pretovarna rampa

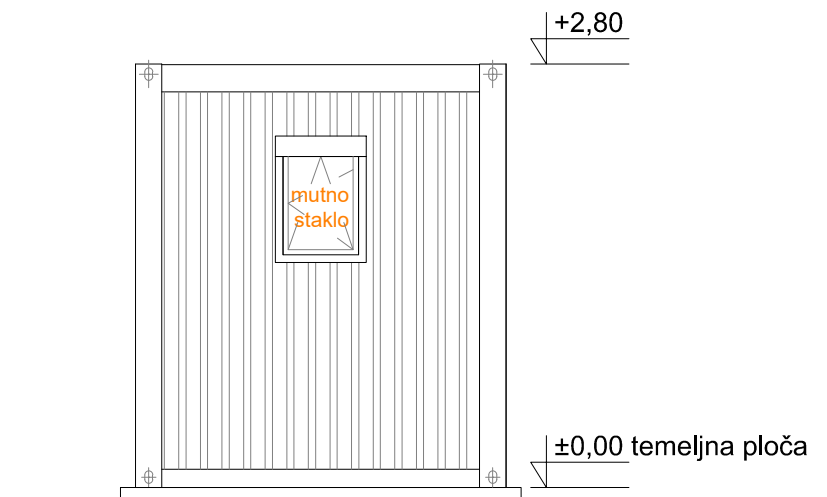
ist: 1/2

02 |

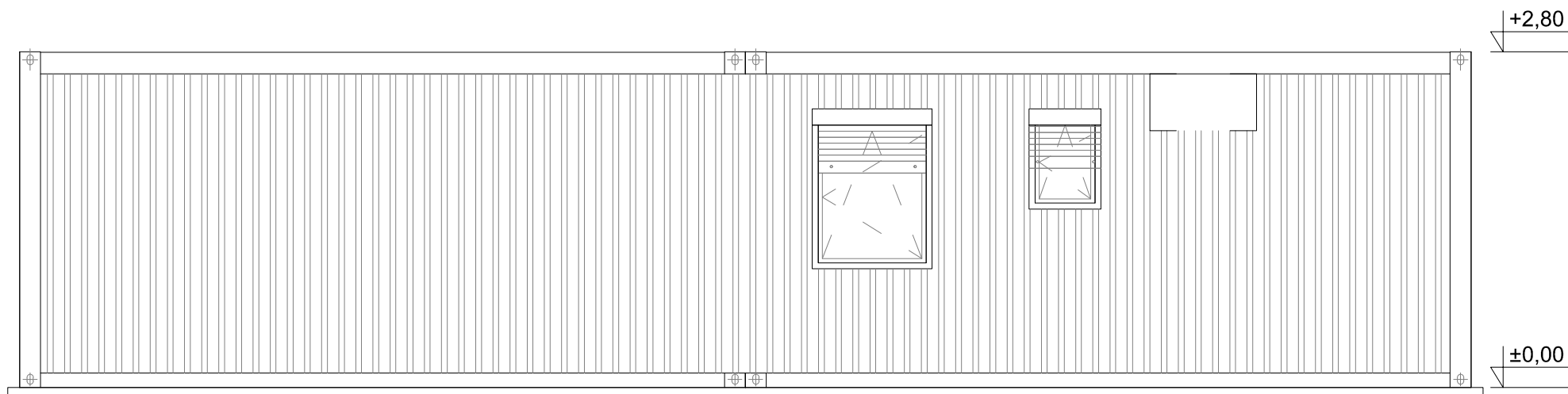
PROČELJE ISTOK



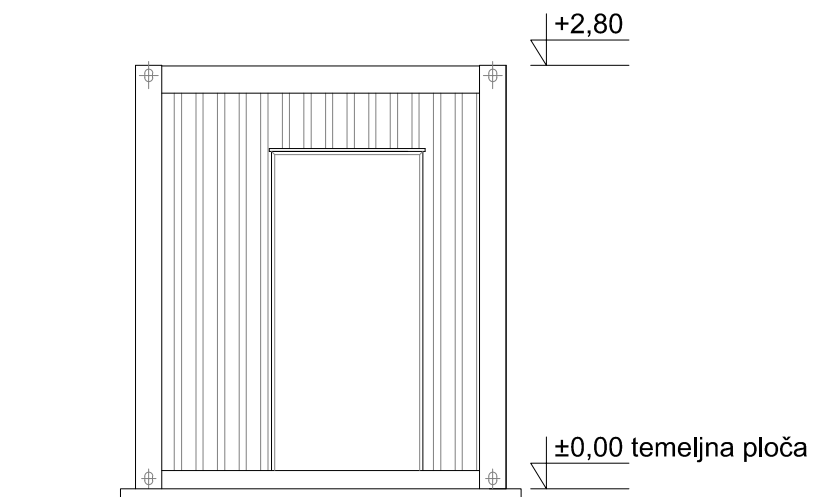
PROČELJE JUG



PROČELJE ZAPAD

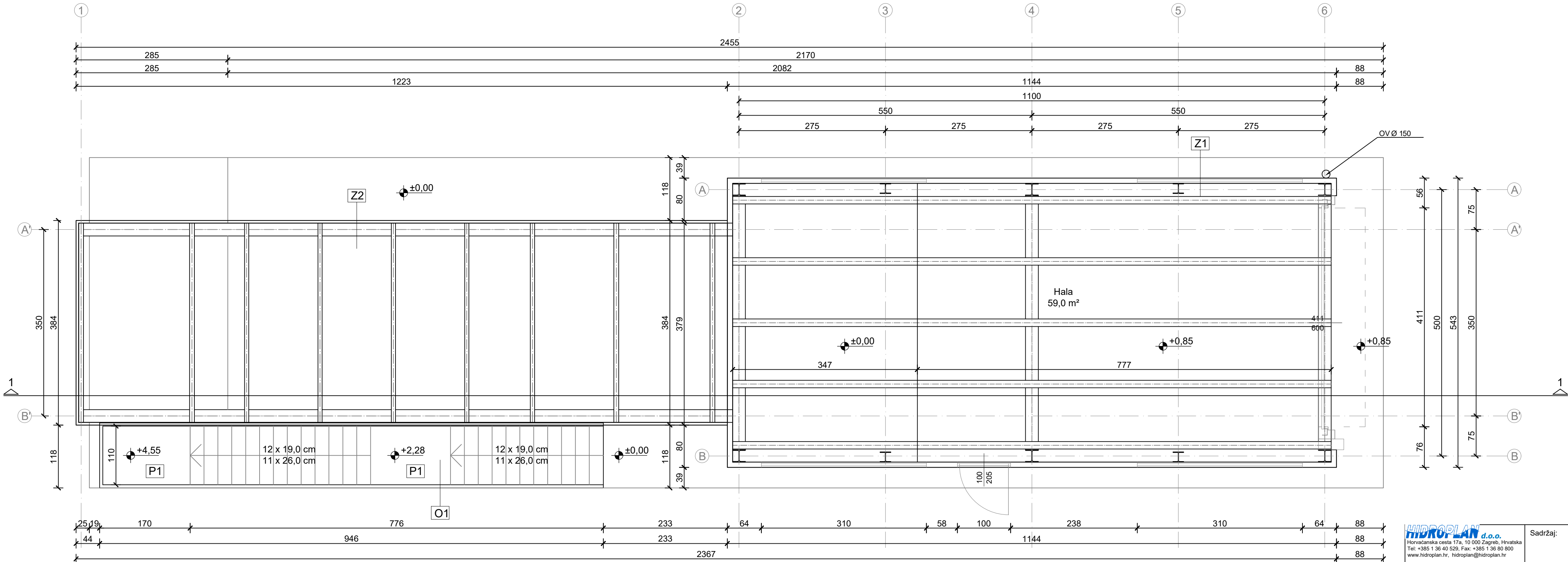


PROČELJE SJEVER

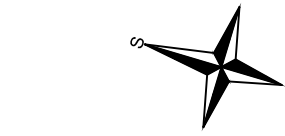


 HIDROPLAN d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800 www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr	Sadržaj:	Mjerilo: 1:50	
		ZGRADA ZA OSOBLJE PROČELJA	Datum: siječanj 2025.
Investitor: Agencija za gospodarenje otpadom d.o.o. Pred dvorom 1 20 000 Dubrovnik	Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.	Etap: Etap 2 - Pretovarna stanica	
Građevina: PRETOVARNA STANICA KORČULA k.č. 4743/3,4745/2,4745/3 i 4745/4 k.o. Pupnat	Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh.	ZOP: PS_Korčula/24	
	Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vadrina,dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.	Mapa: 3. Zgrada za osoblje i pretovarna rampa	
Razina razrade: GLAVNI PROJEKT		Rev: 0	List: 2/2
Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT		Broj nacрта: 02	

TLOCRT

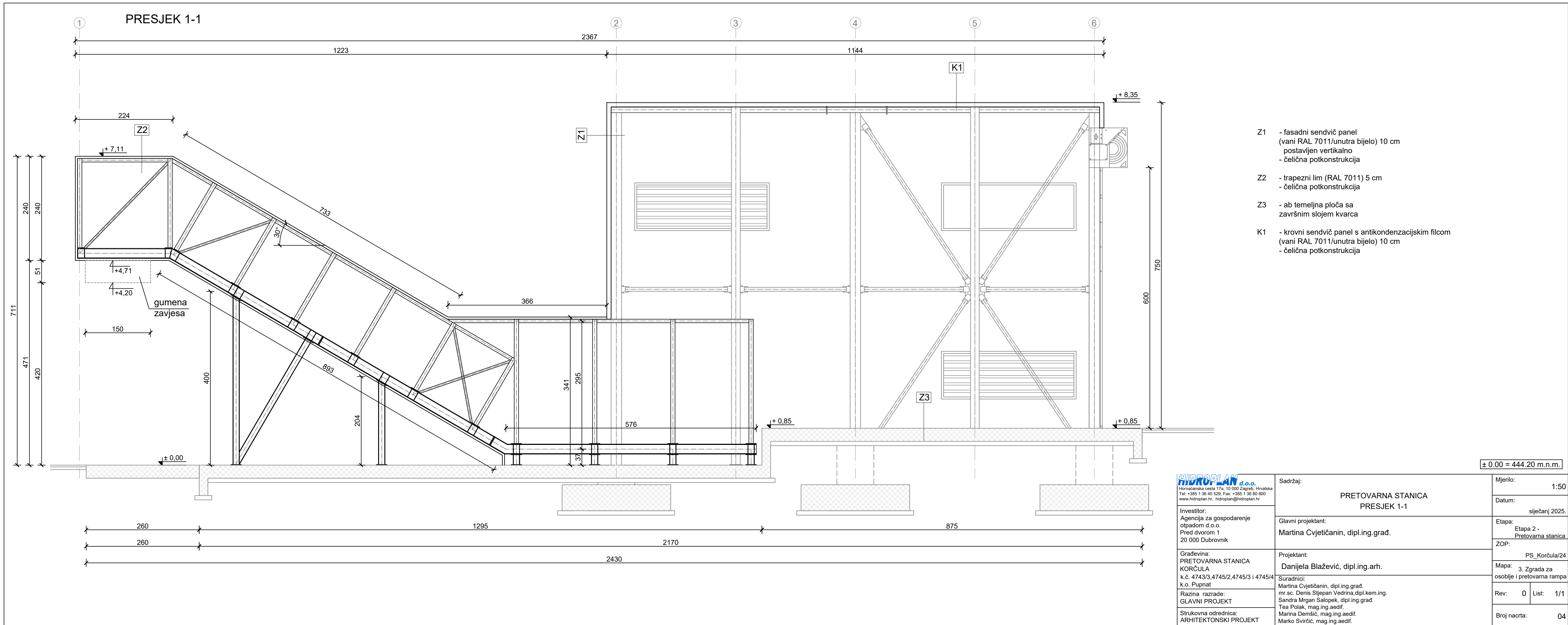


- Z1 - fasadni sendvič panel
(vani RAL 7011/unutra bijelo) 10 cm
postavljen vertikalno
- čelična potkonstrukcija
- Z2 - trapezni lim (RAL 7011) 5 cm
- čelična potkonstrukcija
- P1 - čelično pocinčano rešetkasto gazište 3 cm
- potkonstrukcija
- O1 - ograda

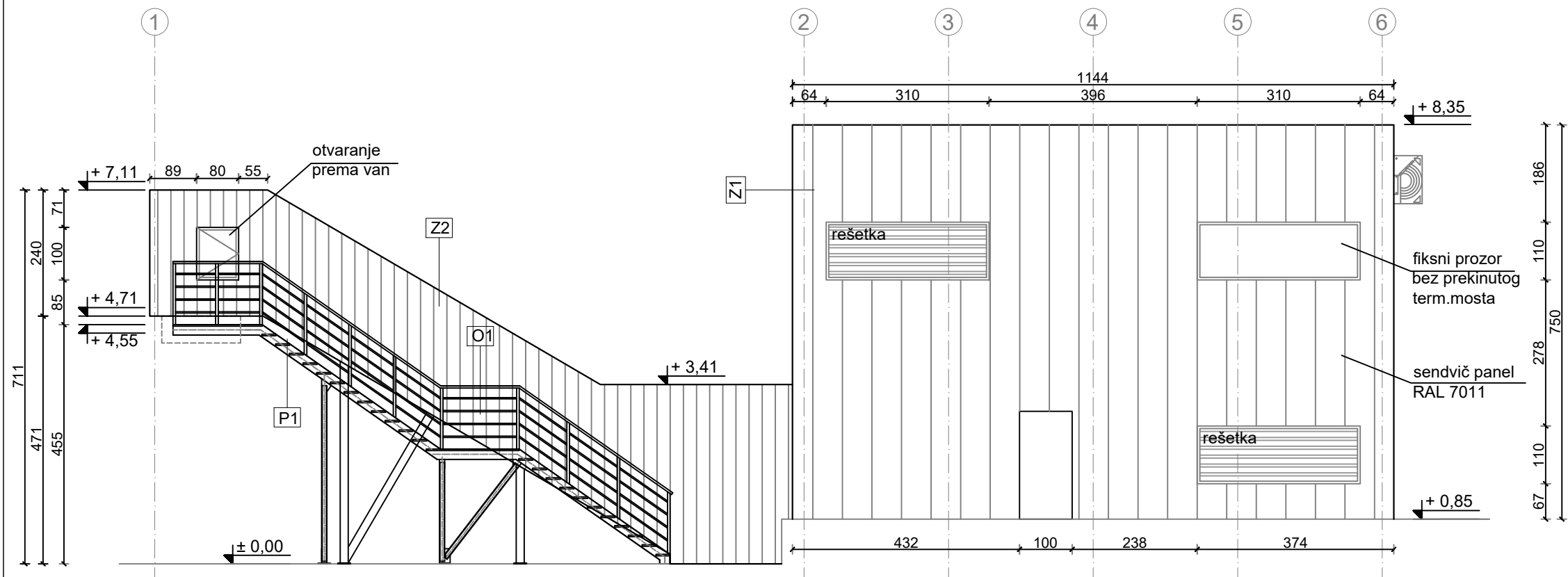


± 0.00 = 444.20 m.n.m.

HIIDROPLAN d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800 www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr	Sadržaj:	Mjerilo:
	PRETOVARNA RAMPA TLOCRT	1:50
Investitor: Agencija za gospodarenje otpadom d.o.o. Pred dvorom 1 20 000 Dubrovnik	Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.	Datum:
		siječanj 2025.
Građevina: PRETOVARNA STANICA KORČULA k.č. 4743/3,4745/2,4745/3 i 4745/4 k.o. Pupnat	Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh.	Etapu:
		Etapa 2 - Pretovarna stanica
Razina razrade: GLAVNI PROJEKT	Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vedrina,dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.	ZOP:
		PS_Korčula/24
Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT		Mapa:
		3. Zgrada za osoblje i pretovarna rampa
	Rev: 0	List: 1/1
	Broj nacrta: 03	

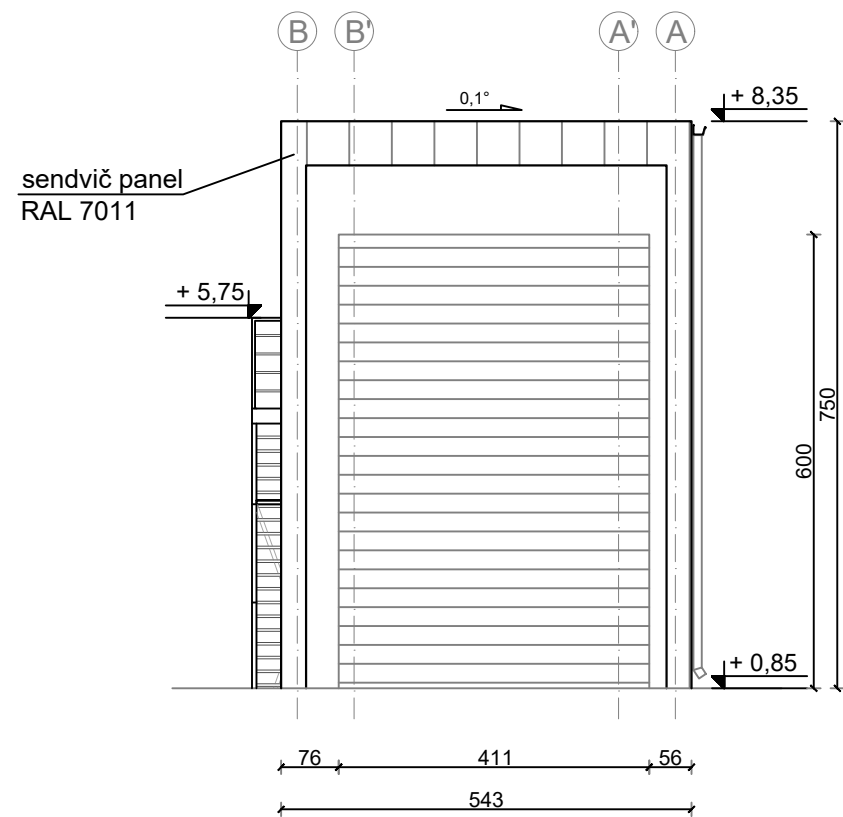


PROČELJE JUGOZAPAD



- Z1 - fasadni sendvič panel (vani RAL 7011/unutra bijelo) 10 cm postavljen vertikalno - čelična potkonstrukcija
- Z2 - trapezni lim (RAL 7011) 5 cm - čelična potkonstrukcija
- P1 - čelično pocinčano rešetkasto gazište 3 cm - potkonstrukcija
- O1 - ograda

PROČELJE JUGOISTOK



HIDROPLAN d.o.o.
Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800
www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr

Investitor:
Agencija za gospodarenje
otpadom d.o.o.
Pred dvorom 1
20 000 Dubrovnik

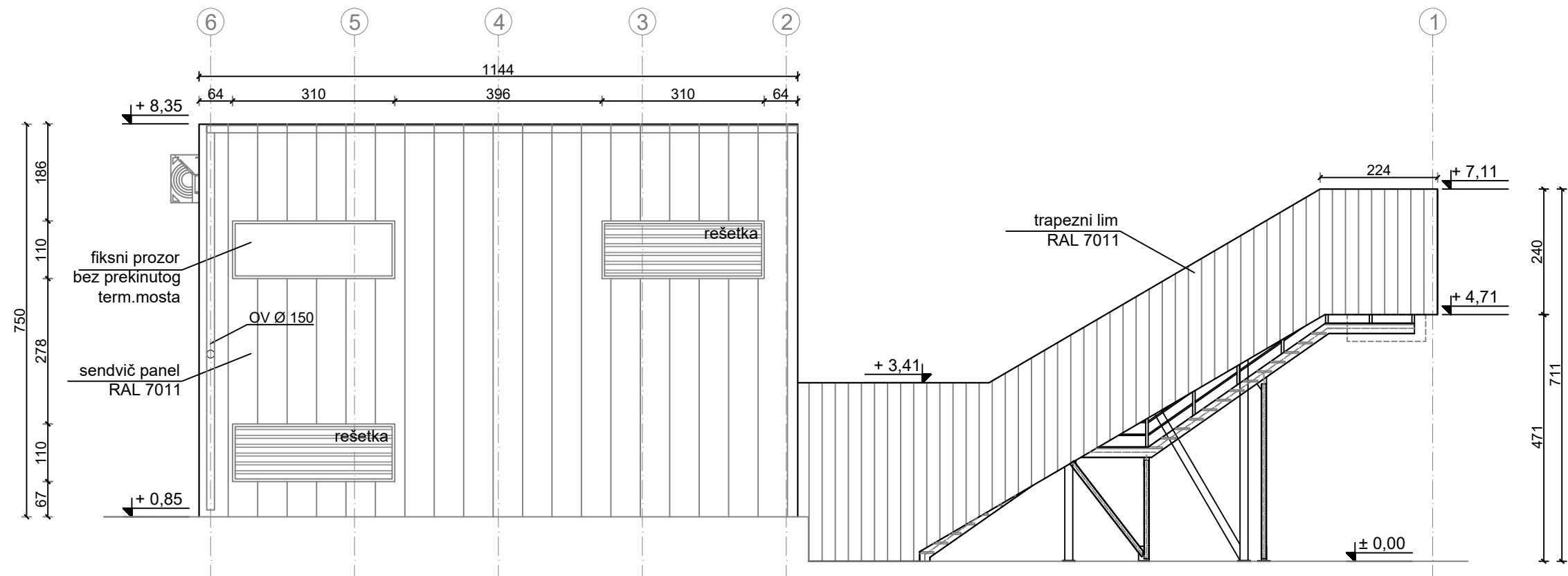
Građevina:
PRETOVARNA STANICA
KORČULA
k.č. 4743/3, 4745/2, 4745/3 i 4745/4
k.o. Pupnat

Razina razrade:
GLAVNI PROJEKT

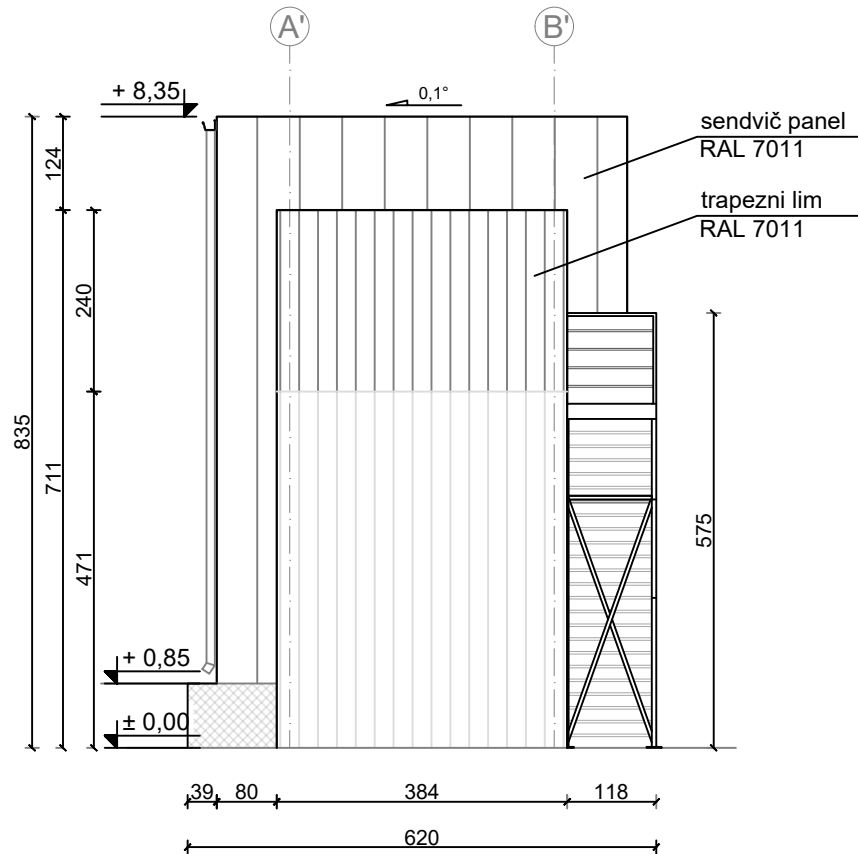
Strukovna odrednica:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj:	PRETOVARNA RAMPA Pročelja		Mjerilo: 1:100	
			Datum: siječanj 2025.	
Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.	Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh.		Etapa: Etapa 2 - Pretovarna stanica	
			ZOP: PS_Korčula/24	
Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vedrina, dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.			Mapa: 3. Zgrada za osoblje i pretovarna rampa	
			Rev: 0	List: 1/2
		Broj nacrta: 05		

PROČELJE SJEVEROISTOK



PROČELJE SJEVEROZAPAD



HIDROPLAN d.o.o.
Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800
www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr

Investitor:
Agencija za gospodarenje
otpadom d.o.o.
Pred dvorom 1
20 000 Dubrovnik

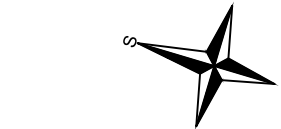
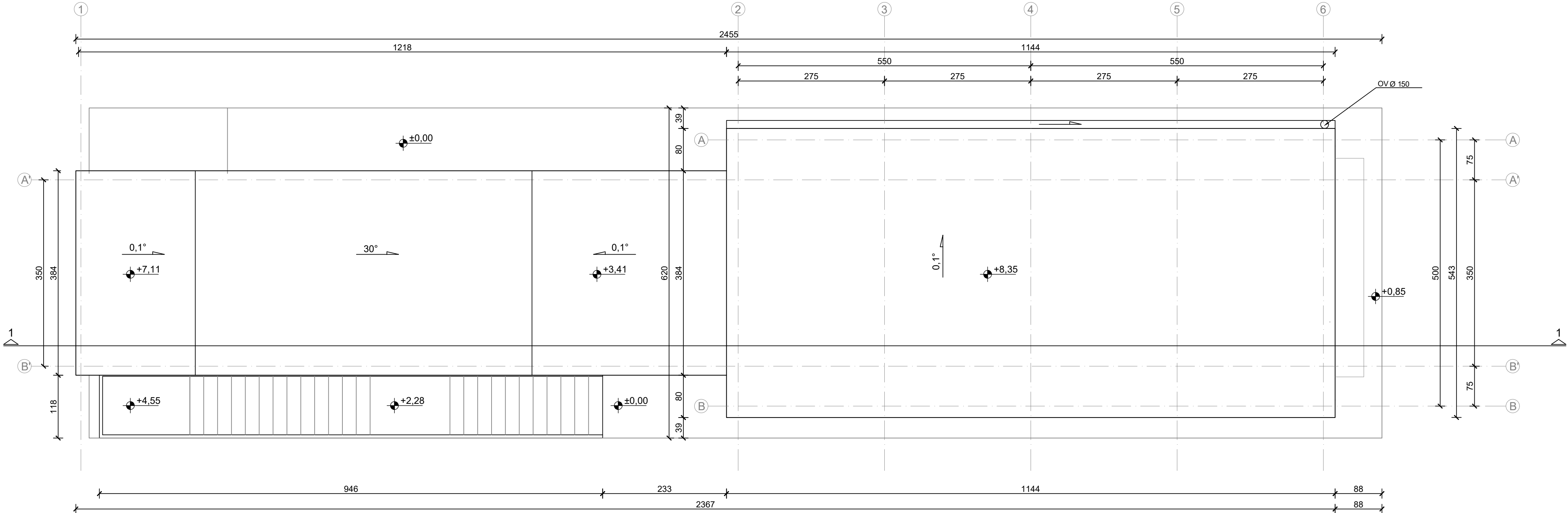
Građevina:
PRETOVARNA STANICA
KORČULA
k.č. 4743/3, 4745/2, 4745/3 i 4745/4
k.o. Pupnat

Razina razrade:
GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

Sadržaj:	PRETOVARNA RAMPA Pročelja		Mjerilo:	1:100
	Datum:		siječanj 2025.	
Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.	Etapa:		Etapa 2 - Pretovarna stanica	
	ZOP:		PS_Korčula/24	
Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh.	Mapa:		3. Zgrada za osoblje i pretovarna rampa	
	Rev:		0	List: 2/2
Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vadrina, dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.		Broj nacrta:		05

TLOCRT KROVA



± 0.00 = 444.20 m.n.m.

HIDROPLAN d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800 www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr Investitor: Agencija za gospodarenje otpadom d.o.o. Pred dvorom 1 20 000 Dubrovnik	Sadržaj:		Mjerilo:	
	PRETOVARNA RAMPA TLOCRT KROVA		Datum:	
			siječanj 2025.	
	Glavni projektant:		Etapa:	
	Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.		Etapa 2 -	
			Pretovarna stanica	
Građevina: PRETOVARNA STANICA KORČULA k.č. 4743/3,4745/2,4745/3 i 4745/4 k.o. Pupnat Razina razrade: GLAVNI PROJEKT Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT	Projektant:		ZOP:	
	Danijela Blažević, dipl.ing.arh.		PS_Korčula/24	
			Mapa:	
			3. Zgrada za	
			osoblje i pretovarna rampa	
			Rev:	0 List: 1/1
		Broj nacrt:		06



- LEGENDA:
- OBUHVAT ZAHVATA PRETOVARNE STANICE "KORČULA"
 - ETAPA 1: PRILAZNA CESTA
 - ETAPA 2: PRETOVARNA STANICA
 - ETAPA 3: TRAFOSTANICA
 - OGRADA
 - ASFALTIRANA POVRŠINA
 - ZELENA POVRŠINA (UREĐEN TEREN)
 - ZELENA POVRŠINA (PRIRODNI TEREN)
 - CRNI JASEN (*Fraxinus ornus*) - 11 kom
 - HRAST CRNIKA (*Quercus ilex L.*) - 2 kom
 - BRZORASTUĆA PUZAVICA (*Lonicera pileata*)
 - PUSTINJSKA RUŽA (*Delosperma cooperi*)
 - LAVANDA (*Lavandula*)
 - RUŽMARIN (*Salvia rosmarinus*)

HIDROPLAN d.o.o. Horvaćanska cesta 17a, 10 000 Zagreb, Hrvatska Tel: +385 1 36 40 529, Fax: +385 1 36 80 800 www.hidroplan.hr, hidroplan@hidroplan.hr Investitor: Agencija za gospodarenje otpadom d.o.o. Pred dvorom 1 20 000 Dubrovnik Građevina: PRETOVARNA STANICA KORČULA k.č. 4743/3,4745/2,4745/3 i 4745/4 k.o. Pupnat Razina razrade: GLAVNI PROJEKT Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT	Sadržaj:	Mjerilo: 1:500	
	SITUACIJA HORTIKULTURNOG UREDENJA	Datum: siječanj 2025.	
	Glavni projektant: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ.	Etapa: Etapa 2 - Pretovarna stanica	
	Projektant: Danijela Blažević, dipl.ing.arh.	ZOP: PS_Korčula/24	
Suradnici: Martina Cvjetičanin, dipl.ing.građ. mr.sc. Denis Stjepan Vedrına, dipl.kem.ing. Sandra Mrgan Salopek, dipl.ing.građ. Tea Polak, mag.ing.aedif. Marina Demšić, mag.ing.aedif. Marko Svirčić, mag.ing.aedif.		Mapa: 3. Zgrada za osoblje i pretovarna rampa	
		Rev: 0	List: 1/1
		Broj nacрта: 07.	