



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Metković

KLASA: UP/I-350-05/20-01/000040

URBROJ: 2117/1-23/4-3-21-0008

Metković, 02.03.2021.

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Metković, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela AGENCIJA ZA GOSPODARENJE OTPADOM d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 10713369361 po opunomoćenici DRAGICI PAŠOVIĆ, HR-10000 Zagreb, PETROVARADINSKA ULICA 5A, OIB 01201938788, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru namjenjen gospodarenju otpadom, pretovarna stanica, 2.a skupine na dijelu k.č. 1197/1 i 11973/2 k.o. Metković (NI), odnosno na dijelu č.zem. 2819/1 i 1219/7 k.o. Metković (SI), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt, oznake TD 16/2020 od 07.2020. godine

- projektant: Dragica Pašović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1057
- projektantski ured: HIDROPLAN d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Lokacijski uvjeti:

1. Vrsta radova: zahvat u prostoru namjenjen gospodarenju otpadom - pretovarna stanica
2. Lokacija zahvata u prostoru: na dijelu k.č. 1197/1 i 11973/2 k.o. Metković (NI), odnosno na dijelu č.zem. 2819/1 i 1219/7 k.o. Metković (SI)
3. Namjena građevine s brojem posebnih dijelova nekretnine koji su samostalne uporabne cjeline: građevina je jedna samostalna uporabna cjelina
4. Veličina građevine: obuhvat zahvata i njegova veličina, prikazan je u idejnom projektu iz točke I. izreke.
5. Uvjeti za oblikovanje građevine: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. -ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).

6. Oblik i veličina građevne čestice i obuhvata zahvata u prostoru: prikazan je u idejnom projektu iz točke I.izreke.
 7. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru: prikazan je u idejnom projektu iz točke I. izreke.
 8. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. - ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).
 9. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. - ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).
 10. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu: u skladu sa posebnim uvjetima građenja javnopravnih tijela iz točke III. izreke
 11. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu u skladu sa prostornim planom: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. -ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).
 12. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. - ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).
 13. Dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju etapnog građenja i/ili dijelovi građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznog građenja građevine: nije predviđena ni etapno ni fazno građenje građevine
 14. Posebni uvjeti: u skladu sa točkom III. izreke
 15. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obveza ispitivanja tla, kompenzacijski uvjeti: prema Prostornom planu uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, broj 06/04., 01/10. - ispr. 01/15. i 07/15. -ispr.).
- III. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela:
- Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: 340-01/20-06/100, URBROJ: 2117/1-12-06-20/2 od 28.12.2020. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: 361-03/20- 01/9656,, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 23.09.2020. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Prilaz braće Kaliterne 10

- utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: 540-02/20-03/8085, URBROJ: 443-02-03-21/3-20-2 24.09.2020. od 24.09.2020. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 32
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: 214-02/20-03/5652,, URBROJ: 511-01-369-20-2 od 21.09.2020. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 325-01/20-18/0007004, URBROJ: 374-24-3-20-2 od 23.09.2020. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: DIR/20-01/3959, URBROJ: 00-02-03/04-20-04 od 15.09.2020. godine
- Grad Metković, HR-20350 Metković, Stjepana Radića 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: 361-02/20-01/50, URBROJ: 2148/01-01/02-20-2 od 23.09.2020. godine

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, AGENCIJA ZA GOSPODARENJE OTPADOM d.o.o., HR-20000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB 10713369361 po opunomoćenici DRAGICI PAŠOVIĆ, HR-10000 Zagreb, PETROVARADINSKA ULICA 5A, OIB 01201938788, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.07.2020. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru namjenjen gospodarenju otpadom, pretovarna stanica, 2.a skupine na dijelu k.č. 1197/1 i 11973/2 k.o. Metković (NI), odnosno na dijelu č.zem. 2819/1 i 1219/7 k.o. Metković (SI), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Metkovića (Neretvanski glasnik, br. 6/04. i 01/10.-isp., 01/15., 07/15. -isp. i 02/20.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatima gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1., „Korištenje i namjena prostora“,

- prema kartografskom prikazu 4.5., „GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA DUBRAVICA I GLUŠCI“

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člancima:

članak 53. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

članak 57. Infrastrukturna namjena – odlagalište otpada / pretovarna stanica Dubravica

Članak 204. Postupanje s otpadom

Članak 207. Gradnja na prostoru zone odlagališta/pretovarne stanice „Dubravica“

Predmetna gradnja, usklađena je sa naprijed navedenim odredbama PPUG Metkovića po kojem se može dozvoliti, izgradnja pretpvarne stanice površine od oko 17.106 m², od čega ograđeni dio čestice zauzima oko 6.630 m², obuhvat zahvata sastoji se od: prilazne ceste, prometno-manipulativne površine unutar pretovarne stanice, mosne vage, zgradu za osoblje (unutar tlocrtnih dimenzija 6,05 x 4,88 = 29,50 m²), nadstrešnice (unutar tlocrtnih dimenzija 11,00 x 5,00 = 55,00 m²), pretovarne rampe, upojnog bunara, spremnik protupožarne vode, bazena za sanitarne vode, spremnika sanitarne vode, minimalne udaljenosti od 5,0 m od ruba parcele (minimalna udaljenost građevine mora iznositi najmanje 5,0 m od svih rubova parcele) predmetna lokacija nema priključak na sustav javne vodoopskrbe, odvodnje i mrežu elektroopskrbe te je na samoj lokaciji potrebno osigurati količine vode za sanitarne i protupožarne potrebe preko izgradnja spremnika za sanitarne i protupožarne vode, sabirnog bazena za sanitarne otpadne vode, sa mogućnošću priključka na javnu mrežu elektroopskrbe preko planirane trafostanice koja nije predmet ovoga postupka, na građevnoj čestici osigurano je šest (6) parking mjesta i to 4 za osobna vozila i 2 za kamione.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, s obzirom na činjenicu da se nijedna stranka nije odazvala na uredno dostavljeni poziv, ovo tijelo je ispunilo obvezu davanja mogućnosti strankama uvid u spis predmeta, čime su ispunjene pretpostavke za donošenje rješenja u ovoj upravnoj stvari.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 15.000,00 kuna na račun broj HR5623400091800019006 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 55,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI STRUČNI SURADNIK

Josip Jelčić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - AGENCIJA ZA GOSPODARENJE OTPADOM d.o.o.
HR-20000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 putem opunomoćenika
 - DRAGICA PAŠOVIĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, PETROVARADINSKA ULICA 5A
- Evidencija, elektronička oglasna ploča
- Evidencija, (oglasna ploča tijela)
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Metković
HR-20350 Metković, Andrije Hebranga 9

